

## Medium: Kölnische Rundschau

Titel: Kranhaus: noch sechs Wohnungen zu haben

Datum: 12.12.09

Ausgabe 290 / Seite 37

# Kölnische Rundschau

## Kranhaus: Noch sechs Wohnungen zu haben

Ein halbes Jahr nach Verkaufsstart war bereits die Hälfte der Wohnungen zu Preisen zwischen 4200 und 8500 Euro pro Quadratmeter vergriffen. Inzwischen sind nur noch sechs der 133 Eigentumswohnungen im nördlichen Kranhaus im Rheinauhafen zu haben, in dem gestern Richtfest gefeiert wurde. Stolz Preise, die hohe Exklusivität garantieren, was Lage, Ausblick, Architektur und Service angeht. Spätestens im Herbst 2010 sollen die Wohnungen zwischen 60 und 280 Quadratmetern bezugsfertig sein.

„Von Unkenrufen begleitet, entschieden wir uns für eine Investition im Rheinauhafen – wir glaubten an den zu Unrecht unterschätzten Standort“, erinnert sich Reinhold Knodel, Inhaber der Pandion AG, die das Wohnkranhaus entwickelt hat. Das Verkaufsvolumen bezifferte er auf 76 Millionen Euro. „Die Kranhäuser sind neue Wahrzeichen der Stadt, sie sind ein Signal, dass es sich lohnt, in Köln zu investieren, und eine Ermutigung, über die Weiterentwicklung der Rheinlagen in Deutz und in Mülheim nachzudenken“, sagte OB Jürgen Roters. (cid)



Im nördlichen der drei Kranhäuser wurde gestern Richtfest gefeiert. Im nächsten Herbst sollen die 133 Wohnungen bezugsfertig sein. (Foto: Schmulgen)