

Presseinformation/
Köln, 13. Januar 2020

PANDION und Sahle Wohnen bauen in Bonn

Seite an Seite

- PANDION VILLE wächst: zweiter Bauabschnitt mit fast 140 Wohnungen erhält Baugenehmigung. Sahle Wohnen übernimmt ein circa 12.800 Quadratmeter großes Grundstück für geförderten Wohnungsbau und errichtet ca. 140 Wohneinheiten
- Erfolgreiche Quartiersentwicklung dank kompetenter Partner

Das neu entstehende Stadtquartier im Westen von Bonn hat zwei weitere Meilensteine erreicht: Fast zeitgleich mit der Baugenehmigung für den zweiten Bauabschnitt von PANDION VILLE übernimmt Sahle Wohnen einen Teil der Flächen des Projekts. Das traditionsreiche Familienunternehmen aus Greven, das jahrzehntelange Erfahrung im öffentlich geförderten Wohnungsbau besitzt, wird dort circa 140 preisgebundene Mietwohnungen errichten. Auf dem insgesamt 76.000 Quadratmeter großen Areal in Bonn-Duisdorf werden somit bis Sommer 2023 insgesamt rund 540 Wohnungen entstehen, rund 400 davon seitens PANDION.

Für die weiteren etwa 140 Eigentumswohnungen, die für PANDION VILLE gebaut werden, liegen somit nun alle erforderlichen Genehmigungen vor. Zuvor hatten die Stadt Bonn und PANDION den Erschließungsvertrag für eine öffentliche Straße geschlossen, die als Zufahrt zum künftigen Quartier dienen wird. „Wir sind sehr zufrieden, dass wir offene Fragen in beidseitigem Interesse und in vertrauensvoller Zusammenarbeit mit der Stadt Bonn klären konnten“, sagt Klaus Küppers, Leiter Projektentwicklung bei PANDION.

„Außerdem freuen wir uns, dass wir mit Sahle Wohnen einen äußerst kompetenten Partner gefunden haben“, erklärt Küppers. „Gemeinsam schaffen wir ein sozial durchmischtes Quartier mit modernem, hochwertigem Wohnraum in einem grünen Umfeld.“ Mit einer neuen Kindertagesstätte bietet das terrassenförmige Gelände, das parkähnlich gestaltet werden soll, besonders gute Voraussetzungen für Familien mit Kindern. Die Stadt prüft derzeit, ob sich eine Kombination aus Kita und Jugendtreff realisieren lässt.

Zufrieden mit der Kooperation zeigt sich auch Friederich Sahle. „Das Projekt beweist, dass ein Nebeneinander von öffentlich geförderten und frei finanzierten Wohnungen zu hervorragenden Ergebnissen führen kann“, wirft der Sahle Wohnen-Geschäftsführer den Blick in die Zukunft. „Preisgebundener Wohnraum ist ein wichtiger Baustein, um gute Lebensbedingungen für alle zu schaffen.“

Pressekontakt:

PANDION AG

Anja Ludwig

Unternehmenskommunikation

Im Mediapark 8, 50670 Köln

Tel. +49 (0) 221 71600-173

E-Mail: ludwig@pandion.de

Homepage: www.pandion.de

Über die PANDION AG

Die PANDION AG mit Sitz in Köln befasst sich seit 2002 mit der Entwicklung, Realisierung und dem Vertrieb hochwertiger Wohnprojekte. Das inhabergeführte Immobilienunternehmen entwickelt Grundstücke an seinem Hauptstandort sowie in Bonn, Düsseldorf, Mainz, München, Berlin und Stuttgart. Seit 2014 baut das Unternehmen sein Engagement im Gewerbebereich stetig aus. Insgesamt plant und baut PANDION deutschlandweit 3.200 hochwertige Wohnungen und sechs größere Gewerbeobjekte mit einem Verkaufsvolumen von insgesamt 2,9 Milliarden Euro, davon 1,8 Milliarden Euro im Bereich Wohnen. Die PANDION AG beschäftigt insgesamt rund 160 Mitarbeiter an den Standorten Köln, München, Berlin und Stuttgart.

Das Unternehmen Sahle Wohnen

Sahle Wohnen ist als Wohnungsunternehmen Teil der gleichnamigen Unternehmensgruppe. Mit einem Bestand von mehr als 22.000 Wohnungen in über 40 Städten zählt das mittelständische Familienunternehmen, das auf eine über 50-jährige Geschichte zurückblicken kann, zu den führenden privaten Wohnraumanbietern in Deutschland.

Sahle Wohnen ist im öffentlich geförderten sowie im frei finanzierten Wohnungsbau tätig. Einen regionalen Schwerpunkt bilden Wohnanlagen in Nordrhein-Westfalen, z. B. in Bonn, Duisburg, Essen, Köln, Münster und Düsseldorf. Darüber hinaus ist das Unternehmen auch in Berlin, Hamburg und Frankfurt am Main aktiv und wächst stetig. Neue Bauprojekte im mehrstelligen Wohneinheitenbereich sind zum Beispiel in Bonn (Holzlar-Roleber), Hamburg (Bergedorf), Mainz (Zollhafen und Heiligkreuz-Viertel) und Wolfsburg (Nordsteimke/Hehlingen) geplant oder befinden sich in der Entwicklung.

Für größtmögliche Kundennähe sorgen 19 regionale Kundencenter und Servicebüros sowie das Engagement im Rahmen der gemeinnützigen Dienstleistungsgesellschaft Parea, die nachhaltig nachbarschaftliches Miteinander, das aktive Seniorenwohnen und mit den Großtagespflegeeinrichtungen „Kleine Knirpse“ die Betreuung von Kindern unter drei Jahren fördert.

Die Hauptverwaltung von Sahle Wohnen ist seit der Gründung in Greven ansässig. Eine Besonderheit der Unternehmensgruppe Sahle Wohnen ist die enge Verzahnung von Bau- und Wohnungswirtschaft. Alle wesentlichen Einzelleistungen von der Planung der Wohnanlagen und Einfamilienhäuser über den Bau, Verkauf und Betrieb bis hin zur dauerhaften Vermietung werden von Teilen der Gruppe in steter Abstimmung miteinander erbracht.

Weitere Informationen unter www.sahle.de

Pressekontakt:

Sahle Wohnen
Unternehmenskommunikation
Michael Sackermann, Pressereferent
Bismarckstraße 34, 48268 Greven
presse@sahle.de, 02571/81-353